



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2024

№ 299-2024-01-05.С-1015

О внесении изменений
в проект межевания территории
кадастрового квартала
59:32:2260001 д. Скобелевка
Хохловского сельского
поселения Пермского
муниципального района
Пермского края, утвержденный
постановлением администрации
Пермского муниципального
района Пермского края
от 27 августа 2021 г.
№ СЭД-2021-299-01-01-05.С-450

В соответствии с частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 29 части 1 статьи 5, пунктом 6 части 2 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, с учетом протокола общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 59:32:2260001 д. Скобелевка Хохловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, утвержденный постановлением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 27 августа 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-450, от 13 декабря 2024 г., заключения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 59:32:2260001 д. Скобелевка Хохловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, утвержденный постановлением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 27 августа 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-450, от 16 декабря 2024 г. № СЭД-2024-299-01-12-01вн-1589

администрация Пермского муниципального округа Пермского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в проект межевания территории кадастрового квартала 59:32:2260001 д. Скобелевка Хохловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, утвержденный постановлением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 27 августа 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-450 (в редакции постановления администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 18 декабря 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-1005), изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный округ» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permokrug.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального округа



В.Ю. Цветов

Приложение
к постановлению
администрации Пермского
муниципального округа
Пермского края
от 19.12.2024 № 299-2024-01-
05.С-1015

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в проект межевания территории кадастрового квартала 59:32:2260001 д. Скобелевка Хохловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, утвержденный постановлением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 27 августа 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-450 (в редакции постановления администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 18 декабря 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-1005)

1. Подпункт 2.2 пункта 2 I этапа раздела 1 тома 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Предусмотрено перераспределение земельных участков 59:32:2260001:931 и 59:32:2260001:1665 между собой. В ходе перераспределения формируются 2 земельных участка ЗУ245 (площадью 2782 кв.м.) с видом разрешенного использования с кодом 4.2 «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))» и ЗУ246 (площадью 3815 кв.м.), с видом разрешенного использования с кодом 12.0 «Земельные участки (территории) общего пользования»».

2. В подпункте 2.3 пункта 2 I этапа раздела 1 тома 1 позицию:

«15. (ЗУ15) – земельный участок площадью 4640 кв. м. образован для вида разрешенного использования с кодом 12.0 «земельные участки, территории общего пользования».

исключить.

3. Пункт 1 II этапа раздела 1 тома 1 дополнить позицией следующего содержания:

«1.3. Образование земельных участков из земель государственной или муниципальной собственности.

Пределные параметры образуемых земельных участков приняты в соответствии с ПЗЗ, а также с учетом устанавливаемых красных линий, границ существующих земельных участков и ограждений земельных участков. Границы земельных участков установлены таким образом, чтобы ко всем земельным участкам на территории кварталов, был обеспечен беспрепятственный доступ с территории общего пользования. (Таблица № 8/1 Каталога):

1. (ЗУ247) – земельный участок площадью 560 кв.м. образован для вида разрешенного использования с кодом 2.7.1 «Хранение автотранспорта». А так как данный вид находится в условно разрешенных видах использования, то для образования земельного участка с условным номером ЗУ247 необходимо получить разрешение на условно разрешенный вид использования с кодом 2.7.1 «Хранение автотранспорта»..».

4. Таблицу № 5 раздела 2 тома 1 дополнить позициями следующего содержания:

ЗУ245		
1	542343.50	2234806.08
2	542343.38	2234806.80
3	542342.66	2234810.74
4	542339.74	2234827.20
5	542339.24	2234830.22
6	542341.94	2234830.72
7	542339.16	2234847.86
8	542346.96	2234859.28
9	542341.10	2234866.20
10	542339.43	2234865.90
11	542337.36	2234876.78
12	542326.77	2234875.25
13	542304.73	2234840.26
14	542291.47	2234820.54
15	542284.39	2234810.42
16	542280.73	2234802.14
17	542286.74	2234798.88
18	542298.62	2234800.38
1	542343.50	2234806.08
ЗУ246		
1	542337.36	2234876.78
2	542343.26	2234877.63
3	542338.11	2234907.83
4	542362.39	2234912.01
5	542358.91	2234931.46
6	542349.49	2234937.95
7	542330.44	2234951.10
8	542310.12	2234897.30
9	542309.37	2234897.60
10	542286.11	2234911.93
11	542283.18	2234913.73
12	542278.95	2234907.02
13	542260.49	2234916.79
14	542252.86	2234921.39

15	542250.47	2234917.20
16	542259.01	2234911.83
17	542276.00	2234901.95
18	542277.91	2234900.77
19	542294.09	2234891.66
20	542294.54	2234892.63
21	542314.52	2234882.05
22	542271.61	2234807.06
23	542280.73	2234802.14
24	542284.39	2234810.42
25	542291.47	2234820.54
26	542304.73	2234840.26
27	542326.77	2234875.25
1	542337.36	2234876.78

5. В таблице № 6 раздела 2 тома 1 позицию:

ЗУ15		
1504	542371.42	2234861.54
1505	542367.90	2234881.19
1506	542343.26	2234877.63
1507	542338.11	2234907.83
1508	542362.39	2234912.01
1509	542358.91	2234931.46
1510	542349.49	2234937.95
1517	542330.44	2234951.10
1518	542329.41	2234948.38
1519	542330.14	2234948.03
1520	542329.72	2234947.12
1521	542329.02	2234947.43
1522	542310.12	2234897.30
1523	542309.37	2234897.60
1524	542286.11	2234911.93
1525	542283.18	2234913.73
1526	542278.95	2234907.02
1527	542260.49	2234916.79
1528	542252.86	2234921.39
1529	542250.47	2234917.20
1530	542259.01	2234911.83
1531	542276.00	2234901.95
1532	542277.91	2234900.77
1533	542294.09	2234891.66
1534	542294.54	2234892.63
1535	542314.52	2234882.05
841	542271.61	2234807.06
843	542286.74	2234798.87

1511	542305.04	2234846.72
1512	542317.72	2234861.92
1513	542329.04	2234864.00
1514	542341.10	2234866.20
1515	542346.96	2234859.28
1516	542370.38	2234861.44
1504	542371.42	2234861.54

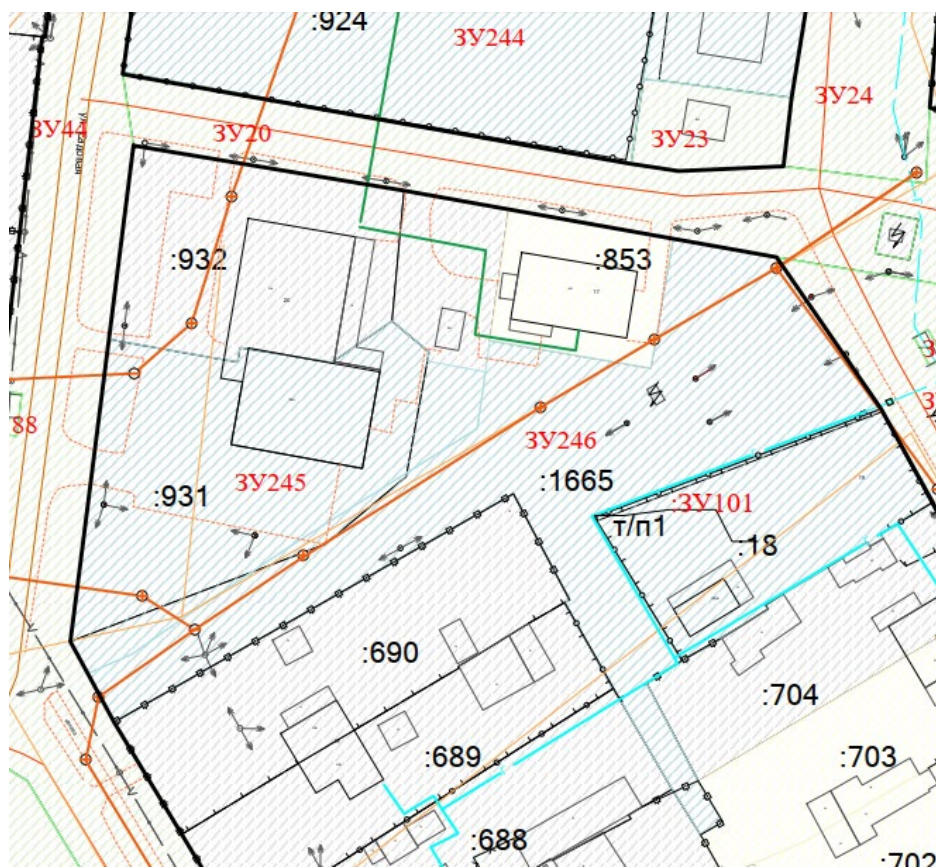
исключить.

6. Раздел 2 тома 1 дополнить позицией следующего содержания:

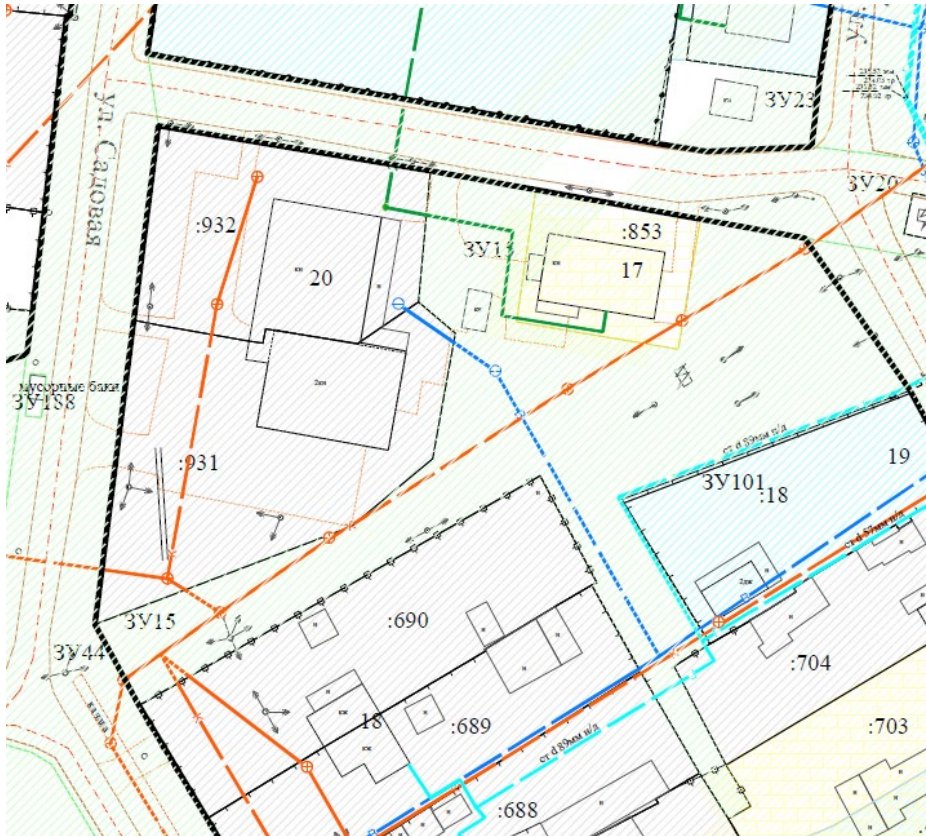
Ведомость координат поворотных точек ЗУ, образованных из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Этап II.

Таблица 8/1

ЗУ247		
1	542371.42	2234861.54
2	542367.90	2234881.19
3	542343.26	2234877.63
4	542337.36	2234876.78
5	542339.43	2234865.90
6	542341.10	2234866.20
7	542346.96	2234859.28
8	542370.38	2234861.44
1	542371.42	2234861.54

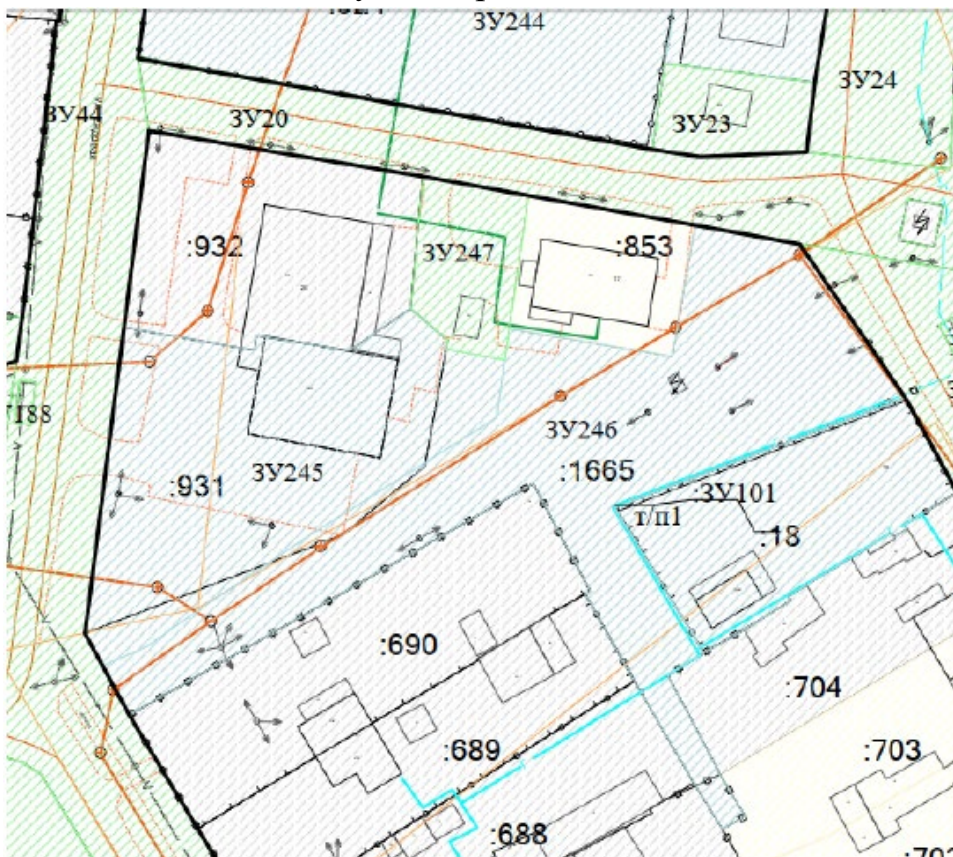


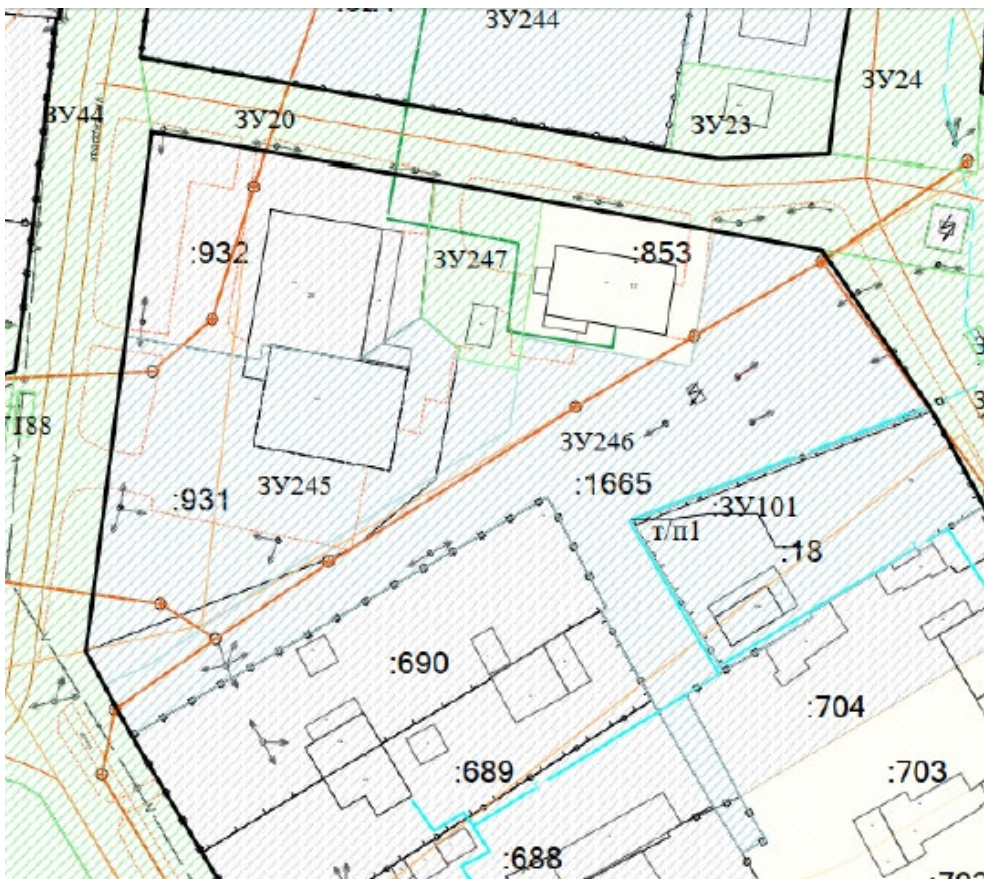
8. Фрагмент чертежа межевания территории II этап:



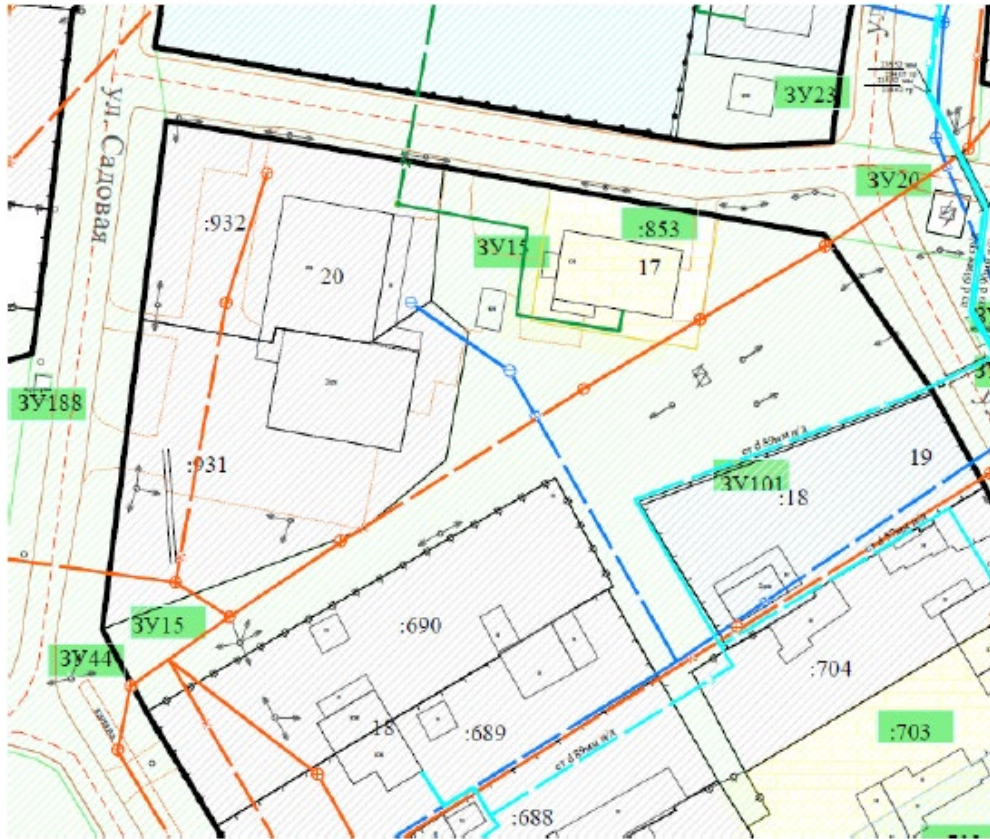
изложить в следующей редакции:







11. Фрагмент чертежа межевания территории V этап:



изложить в следующей редакции

